



## ROLE D'AUDIENCE

### Composition

Président : Victor FATINDE  
Assesseurs : Emile LOGO ET Anihouvi  
Célestin KPONNON  
Greffier : Bernard Coovi ZINSOU

MATIERE: **CIVILE**  
FORMATION: **DPF 1**

DATE ET HEURE: **28 JUILLET 2026 09:00**  
SALLE: **ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ NORD)**

| NUMERO<br>D'ORDRE    | REFERENCES<br>DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE            |                |                                      | OBJET DE<br>LA<br>DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------|--------------------------------------|---------------------------|------------------------|
|                      |                          | APPELANT(S)                     | INTIME(S)      | INTERVENANT(S)                       |                           |                        |
| AFFAIRES EN DELIBERE |                          |                                 |                |                                      |                           |                        |
| 1.                   | COT_CSAF/CA/RG/2023/0108 | HÉRITIERS DE KPAKPO<br>EMMANUEL | SOGBOSSI Serge | <div>Non spécifié</div> KPAKPO Flore |                           |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES<br>DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE                            |                          |                | OBJET DE<br>LA<br>DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|----------------|---------------------------|------------------------|
|                   |                          | APPELANT(S)                                     | INTIME(S)                | INTERVENANT(S) |                           |                        |
| 2.                | COT_CSAF/CA/RG/2023/0211 | KESSOOU Théophile<br>GNANHOUI François          | AHOUNNOU G. Célestine    |                |                           |                        |
| 3.                | COT_CSAF/CA/RG/2023/2699 | HOUNSA G. Thomas                                | VINASSE Alfred           |                |                           |                        |
| 4.                | COT_CSAF/CA/RG/2024/0018 | JOACHIM Aboubakar Sidick<br>LATOUNJJI Roukayath | Succession N. Fwagnignon |                |                           |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES<br>DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE                                             |                                            |                | OBJET DE<br>LA<br>DEMANDE                                      | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------|------------------------|
|                   |                          | APPELANT(S)                                                      | INTIME(S)                                  | INTERVENANT(S) |                                                                |                        |
| 5.                | COT_CSAF/CA/RG/2024/0612 | AHOUANDE Robert<br>AHOUANDE François<br>ADJOVI Zomandateho Yonga | ADJOVI Boniface<br>ADJOVI Expédit Ernest   |                |                                                                |                        |
| 6.                | COT_CSAF/CA/RG/2024/1761 | COLLECTIVITER ZANNOU<br>AVITY                                    | LES ACQUEREURS DE<br>PARCELLES DE MÉNONTIN |                |                                                                |                        |
| 7.                | COT_CSAF/CA/RG/2025/0070 | DANVOHEHOU YANDJOU<br>Zinsou Damien                              | GARBA Amadou                               |                | REQUETE AUX FIN<br>DE CONFIRMATION<br>DE DROIT DE<br>PROPRIETE |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE  | REFERENCES<br>DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE                        |                                           |                | OBJET DE<br>LA<br>DEMANDE             | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|--------------------|--------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------|---------------------------------------|------------------------|
|                    |                          | APPELANT(S)                                 | INTIME(S)                                 | INTERVENANT(S) |                                       |                        |
| 8.                 | COT_CSAF/CA/RG/2025/0114 | FADIKPE Pierre                              | FANOUE GNANHOUI Alexandre<br>Marie-Victor |                | CONFIRMATION DE<br>DROIT DE PROPRIETE |                        |
| AFFAIRES ANCIENNES |                          |                                             |                                           |                |                                       |                        |
| 1.                 | COT_CSAF/CA/RG/2023/0094 | DOSSAVI- YOVO Paul<br>DOSSAVI- YOVO Antoine | GBETI Honoré                              |                |                                       |                        |
| 2.                 | COT_CSAF/CA/RG/2023/0318 | HOIRS SEKOU ADOGLO                          | CHODATON K. Alain                         |                |                                       |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES<br>DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE                                     |                                                                           |                | OBJET DE<br>LA<br>DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------|------------------------|
|                   |                          | APPELANT(S)                                              | INTIME(S)                                                                 | INTERVENANT(S) |                           |                        |
| 3.                | COT_CSAF/CA/RG/2023/0622 | HOUNDJO AKLO BRUNO                                       | LINO VALENTINE                                                            |                |                           |                        |
| 4.                | COT_CSAF/CA/RG/2023/0702 | SUCCESSION DE FEU COCO<br>BODJRENOU PAULIN<br>- Augustin | AKPOVI Jean<br>MEDEGNON Comlan<br>ALISSOUTIN Guillaume                    |                |                           |                        |
| 5.                | COT_CSAF/CA/RG/2023/0786 | SUCCESSION DE FEU<br>ANANOUNON KOCOUI                    | COLLECTIVITE CONSTITUÉ DE<br>HÉRITIERS DE FEU ANATO<br>RICHARD ET AHISSOU |                |                           |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES<br>DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE                       |                                                                                                                  |                                    | OBJET DE<br>LA<br>DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|--------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|------------------------|
|                   |                          | APPELANT(S)                                | INTIME(S)                                                                                                        | INTERVENANT(S)                     |                           |                        |
| 6.                | COT_CSAF/CA/RG/2023/1468 | KOTTO Mathurin Célestin                    | QUENUM Germain<br>HOUEHA Hermann<br>DJOSSOU Vincent<br>AVOKPO Philippe<br>SOGNIGBE Robert<br>TOKPANOU Bachiraton |                                    |                           |                        |
| 7.                | COT_CSAF/CA/RG/2023/1685 | DJIKPESSE Hyrus Antoine<br>DJIKPESE Imelda | BLALOGOE Dominique<br>OUSSOU C. Firmin                                                                           |                                    |                           |                        |
| 8.                | COT_CSAF/CA/RG/2023/1760 | LOKO Toussaint                             | COLLECTIVITÉ HOUNGUE<br>GANDJI                                                                                   | Non spécifié<br>AHOUNNOU Christian |                           |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES<br>DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE                                                            |                                                                     |                | OBJET DE<br>LA<br>DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------|------------------------|
|                   |                          | APPELANT(S)                                                                     | INTIME(S)                                                           | INTERVENANT(S) |                           |                        |
| 9.                | COT_CSAF/CA/RG/2023/2321 | HÉRITIERS DE FEU<br>HOUNNOUVI TCHIMAVO<br>SUCCESSION DE FEU MODESTE<br>AGOLIGAN | ZOUNKPE GANDE Dassi<br>ZOUNKPE GANDE Clotilde                       |                |                           |                        |
| 10.               | COT_CSAF/CA/RG/2023/2459 | COLLECTIVITÉ TOGBO-<br>HOUNDE DE HÉVIÉ<br>FADONUGBO Hemi                        | HÉRITIERS DE FEU HOUETON<br>TOKIN<br>COLLECTIVITÉ ZOUNNON<br>WHENHO |                |                           |                        |
| 11.               | COT_CSAF/CA/RG/2023/2537 | MAÏZINOU Adéléké<br>SOUNDE Nicaise<br>ZANNOU-ZOKI Ambroise<br>ADONON Victoire   | ZANNOU-ZOKI Ambroise<br>SOUNDE Nicaise<br>SOUNDE Nicaise            |                |                           |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES<br>DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE   |                                                            |                | OBJET DE<br>LA<br>DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|--------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------|------------------------|
|                   |                          | APPELANT(S)            | INTIME(S)                                                  | INTERVENANT(S) |                           |                        |
| 12.               | COT_CSAF/CA/RG/2023/2543 | HÉRITIERS SENOU HOSSOU | AKPODJI Laurentine                                         |                |                           |                        |
| 13.               | COT_CSAF/CA/RG/2023/2587 | EKPINSE Christophe     | POSSET Germain                                             |                |                           |                        |
| 14.               | COT_CSAF/CA/RG/2023/2598 | FEU ADJRAKOU NICOLAS   | TOVIHO Danton<br>MAZU Aboudou<br>DIRECTEUR RÉGIONAL DE IGN |                |                           |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES<br>DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE          |                                       |                | OBJET DE<br>LA<br>DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|--------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------|---------------------------|------------------------|
|                   |                          | APPELANT(S)                   | INTIME(S)                             | INTERVENANT(S) |                           |                        |
| 15.               | COT_CSAF/CA/RG/2023/2613 | AKODJENOU David               | ADAMOU Sahadatotou                    |                |                           |                        |
| 16.               | COT_CSAF/CA/RG/2023/2724 | GLEGLE AHANHANZO CRESPI       | KINSICLOUNON Albert<br>ABOUDOU Saliou |                |                           |                        |
| 17.               | COT_CSAF/CA/RG/2023/2734 | COLLECTIVITÉ DOMASSE<br>DONOU | ACHODOTIN Lissassi                    |                |                           |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES<br>DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE                                                                 |                                                     |                | OBJET DE<br>LA<br>DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------|---------------------------|------------------------|
|                   |                          | APPELANT(S)                                                                          | INTIME(S)                                           | INTERVENANT(S) |                           |                        |
| 18.               | COT_CSAF/CA/RG/2023/2794 | ATINDOKPO Michel                                                                     | LA SUCCESSION SEGNIHO<br>MOÏSE<br>SEGNIHO Généviève |                |                           |                        |
| 19.               | COT_CSAF/CA/RG/2023/3855 | NOUDOFINNIN Victor<br>ALAO-FARI Boucharatou<br>VODOUHE Raymond<br>DEGBEGNIN Avocènou | HÉRITIERS DE FEU FATOMON<br>CLKÉ                    |                |                           |                        |
| 20.               | COT_CSAF/CA/RG/2023/4491 | HÉRITIERS DE FEU ADOTO M.<br>CHRISTOPHE                                              | AGOSSOU M. Alexandre                                |                |                           |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES<br>DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE                                |                                                                      |                | OBJET DE<br>LA<br>DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------|------------------------|
|                   |                          | APPELANT(S)                                         | INTIME(S)                                                            | INTERVENANT(S) |                           |                        |
| 21.               | COT_CSAF/CA/RG/2024/0013 | GNANMINI Marius                                     | AHOMADEGBE Olga<br>ROUGA Madinatou<br>HONVO Toudonou<br>LALEYE Bruno |                |                           |                        |
| 22.               | COT_CSAF/CA/RG/2024/0352 | HOUNGA Rigobert<br>HOUNGA Désiré<br>HOUNGA Eric     | HOUNGA K. Florentine                                                 |                |                           |                        |
| 23.               | COT_CSAF/CA/RG/2024/0433 | AHOUCANDJINOUC Zacharie<br>AHOUCANDJINOUC Théophile | MEDEGNONWA Dossou André                                              |                |                           |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES<br>DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE                                    |                                                                                          |                | OBJET DE<br>LA<br>DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------|------------------------|
|                   |                          | APPELANT(S)                                             | INTIME(S)                                                                                | INTERVENANT(S) |                           |                        |
| 24.               | COT_CSAF/CA/RG/2024/0481 | AMOUSSOU Toussaint<br>AMOUSSOU Rita<br>AMOUSSOU Thierry | NOUDOHOUNSI Nestor<br>ZOUNTCHEME Kossi<br>NOUDOHOUNSI Comeille<br>ZOUNKPEGANDE Pierrette |                |                           |                        |
| 25.               | COT_CSAF/CA/RG/2024/0905 | AGBODJAN Sylvanus<br>KAHOUTODE Benjamin                 | TEKA Soumaïla                                                                            |                |                           |                        |
| 26.               | COT_CSAF/CA/RG/2024/1107 | MELOGNI Josephine                                       | BODJELENOU N. Germain<br>ZOSSOU Daniel Patrick                                           |                |                           |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE | REFERENCES<br>DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE    |                                                            |                | OBJET DE<br>LA<br>DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------|------------------------|
|                   |                          | APPELANT(S)             | INTIME(S)                                                  | INTERVENANT(S) |                           |                        |
| 27.               | COT_CSAF/CA/RG/2024/1108 | MITOUN COOVI Victorin   | HÉRITIERS DE FEUE ADJOVI<br>ANDRÉA<br>MENSAH AZAMAH Daniel |                |                           |                        |
| 28.               | COT_CSAF/CA/RG/2024/1162 | GBAGUIDI Alia Marcellin | SUCCESSION BADA PIERRE                                     |                |                           |                        |
| 29.               | COT_CSAF/CA/RG/2024/1342 | TOKPEHOU AFFIAVI Elise  | AGBOTOUNSO Thomas                                          |                |                           |                        |

| NUMERO<br>D'ORDRE  | REFERENCES<br>DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE                                                           |                                                                       |                | OBJET DE<br>LA<br>DEMANDE             | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|--------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------|------------------------|
|                    |                          | APPELANT(S)                                                                    | INTIME(S)                                                             | INTERVENANT(S) |                                       |                        |
| 30.                | COT_CSAF/CA/RG/2024/1777 | HÉRITIERS TOLOFON<br>SÉRAPHIN                                                  | HÉRITIERS DE FEU VODOUNON<br>BASILE<br>HÉRITIERS LOKONON<br>AGOSSOUTO |                |                                       |                        |
| 31.                | COT_CSAF/CA/RG/2025/0111 | REPRESENTANT FEUE ZOMASSI<br>A. BAI. MARIE MADELEINE<br>FRANSISCO Essou Sylvie | METO Gbégnonhou Victor                                                |                | CONFIRMATION DE<br>DROIT DE PROPRIETE |                        |
| AFFAIRES NOUVELLES |                          |                                                                                |                                                                       |                |                                       |                        |
| 01.                | CSAF/CA/RG/2026/0243     | HOUNSA Florentine                                                              | TOLI Bernadin<br>KPATINGNANGAN Rémi<br>BADIN A. D. Gregoire Bruno     |                |                                       |                        |

|         |                               |                             |                            |                       |  |  |
|---------|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------|--|--|
| Items : | Dossiers dans le rôle :<br>40 | Affaires en délibéré<br>: 8 | Affaires anciennes :<br>31 | Nouveaux dossiers : 1 |  |  |
|---------|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------|--|--|

Fait à Cotonou, le 28 juillet 2026



AGUE Dossoumou Médard